

تاریخ:

شماره:

پیوست:

آگهی فروش املاک اداره کل راه و شهرسازی لارستان (نوبت اول)

این اداره کل در نظر دارد یک قطعه زمین به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده در شهر لار به فروش برساند، متقاضیان محترم می توانند جهت اخذ فرم های شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۹۷/۰۹/۲۴ لغایت ۹۷/۱۰/۰۶ به میز خدمت در اداره کل راه و شهرسازی لارستان یا سایت اداره کل راه و شهرسازی لارستان به نشانی www.larestan.mrud.ir مراجعه نمایند و نسبت به تکمیل فرم های سه گانه "الف - ب - ج" مطابق با بند ۲ تذکرات اقدام و آن را به انضمام کپی کارت ملی و شناسنامه و رسید نقدی سپرده به مبلغ ۵ درصد بهای پایه (طبق ارقام جدول ذیل)، واریزی به حساب سیبا به شماره ۲۱۷۶۳۱۳۰۰۳۰۰۴ نزد بانک ملی به نام سازمان ملی زمین و مسکن، به نحوی که سپرده مذکور دارای مشخصات کامل فرد شرکت کننده در مزایده اعم از آدرس و شماره تلفن ثابت و همراه باشد، واریز و در مهلت مقرر (حداکثر تا پایان وقت اداری **روز پنجشنبه** مورخ ۹۷/۱۰/۰۶) تحویل دبیرخانه محرمانه اداره کل راه و شهرسازی لارستان (مدیریت حراست) به نشانی "لارستان، بلوار دکتر دادمان، روبروی بیمارستان امام رضا(ع)" گردد.

تذکرات:

- ۱- به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده کمتر از ۵ درصد، مبهم، مشروط و یا تحویل در خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲- پیشنهادات بایستی در سه فرم جداگانه مربوط به شرکت در مزایده (الف - ب - ج) تکمیل و با قرار دادن **هر فرم** در یک پاکت (مجموعاً ۳ پاکت جداگانه) و **قراردادن این سه پاکت در یک پاکت اصلی** و بستن درب آن به شرح فوق تحویل گردد. ضمناً بر روی هر پاکت قید شود که محتویات آن شامل کدامیک از فرمها می باشد همچنین مشخصات متقاضی شرکت در آگهی مزایده مشتمل بر نام و نام خانوادگی، آدرس دقیق و کد پستی و شماره قطعه مورد مزایده، شهر و کاربری آن نیز بر روی پاکت اصلی ذکر گردد. ضمناً قید عبارت مزایده بر روی پاکت اصلی الزامی می باشد.

۳- در صورت عدم رعایت موارد فوق، پاکت مزایده بازگشایی نخواهد شد.

- ۴- پیشنهادات واصله توسط کمیسیون رأس ساعت ۹ صبح روز **شنبه** مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۸ در محل اداره کل راه و شهرسازی لارستان مفتوح می گردد و برنده مزایده مکلف است ظرف ۴۸ ساعت پس از بازگشایی نسبت به مراجعه به این اداره کل جهت ابلاغ وجه واریزی اقدام نماید. لازم به ذکر است ارسال ابلاغ بمنظور پرداخت وجه از طریق پست پیشتاز و دریافت کد رهگیری توسط اداره کل راه و شهرسازی لارستان به منزله ابلاغ تلقی و هیچگونه عذری از جانب برنده مزایده مبنی بر عدم ابلاغ پذیرفته نخواهد بود. حضور متقاضیان شرکت در مزایده یا نمایندگان قانونی آنها در جلسه مجاز و اختیاری بوده و ضمناً عدم حضور هر یک از شرکت کنندگان مانع از بازگشایی پاکات نمی گردد.

- ۵- متقاضی ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ نتیجه کمیسیون مزایده مهلت دارد نسبت به واریز وجه اقدام نماید در غیر این صورت ضمن ضبط سپرده، وفق مقررات سازمان ملی زمین و مسکن اقدام می گردد.

- ۶- کلیه هزینه های نقل و انتقال، هرگونه هزینه متعلق به شهرداری یا سایر ادارات مربوطه تحت هر عنوان بر عهده برنده مزایده می باشد.
- ۷- متذکراً فرم بهای پیشنهادی (فرم ج) باید حاوی مبلغ، هم بصورت عددی و هم به حروف، به صورت کاملاً مشخص و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت لاک و مهر شده (تحت عنوان پاکت ج) قرار گرفته و تسلیم گردد.

۸- حداکثر مدت زمان اداره کل برای بررسی پیشنهادات و تشخیص و ابلاغ برنده مزایده یک هفته می باشد مگر اینکه کمیسیون معاملات این اداره کل بنا بر تصمیم اکثریت اعضای کمیسیون و در صورت حصول ایرادات موجه، مدت زمان بیشتری را جهت اعلام نتیجه تقاضا نماید.

۹- متقاضیان ملزم به ارائه مجوز و پروانه تاسیس و فعالیت مرکز معاینه فنی مجاز وسایل نقلیه سبک (ویژه اشخاص حقوقی) صرفاً در شهر لار بوده و تصویر مدارک مذکور به پیوست تقاضا (درون پاکت ب) ارسال گردد، در غیر اینصورت پاکت پیشنهاد قیمت "ج" مربوطه بازگشائی نخواهد شد. لازم به توضیح است، برنده مزایده مجاز به فعالیت بر اساس کاربری مشروحه ذیل بوده و حق هیچ گونه تغییر کاربری یا نوع استفاده را ندارد.

ع.ع	شهر	کد کاداستر	قطعه	پلاک فرعی	پلاک اصلی	مساحت (متر مربع)	کاربری	قیمت هر متر مربع	قیمت کل	۵ درصد
۱	لار	۱۰۷۸۹۱	۲	۳۶۲۰	۱۴۰۰۹	۴۰۵۸/۲۷	تجاری - خدماتی	۲/۰۰۰/۰۰۰	۸/۱۱۶/۵۴۰/۰۰۰	۴۰۵/۸۲۷/۰۰۰

زمان درج آگهی نوبت دوم، ۲ روز پس از زمان درج آگهی نوبت اول.

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی لارستان

استان فارس - لارستان - بلوار شهید دکتر دادمان - روبروی بیمارستان امام رضا (ع) کد پستی: ۱۳۹۸۶ - ۷۴۳۱۸ -
صندوق پستی ۱۴۱ - تلفن: ۵۲۲۴۱۵۶۰ - ۵۲۲۴۱۴۶۰ - ۵۲۲۴۱۳۶۰ - ۵۲۲۴۱۲۶۰ - ۵۲۲۴۱۱۶۰ - فاکس: ۵۲۲۴۷۸۱۲ کد ۰۷۱