

تاریخ:

شماره:

پیوست:

## آگهی مزایده فروش املاک اداره کل راه و شهرسازی لارستان (نوبت اول)

این اداره کل در نظر دارد قطعاتی به شرح جدول ذیل، واقع در شهرهای لار، گراش، جویم را از طریق مزایده عمومی وبا جزئیات مندرج در اسناد، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) ) وباشماره مزایده ۲۰۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۰۴ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: از ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۳۰

مهلت دریافت اسنادمزایده: تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴

تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ لغایت ۱۳۹۸/۱۱/۰۸ ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲

مهلت ارسال پیشنهاد: تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴

تاریخ بازگشایی: ساعت ۹:۰۰ صبح مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵

تاریخ اعلام به برنده: ۱۳۹۸/۱۱/۱۵

### شرایط عمومی وتوضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی

ضمنارعايت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسنادمزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده ( ودیعه ) ، ارسال پیشنهاد قیمت واطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک ومستغلات شامل مشخصات ، شرایط ونحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده ، بررسی وانتخاب می باشد .

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی ( توکن ) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند :

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) بخش "ثبت نام/پروفايل

تامین کننده/مناقصه گر" موجود است.

## تذکرات

- [illegible]

۱۰- حداکثر مدت زمان اداره کل برای بررسی پیشنهادها و تشخیص و ابلاغ برنده مزایده یک هفته می باشد مگر اینکه کمیسیون معاملات این اداره کل بنا بر تصمیم اکثریت اعضای کمیسیون و در صورت حصول ایرادات موجه، مدت زمان بیشتری را جهت اعلام نتیجه تقاضا نماید.

۱۱- متقاضیان ردیف اول و دوم جدول ذیل **ملزم به ارائه موافقت نامه اصولی یا جواز تاسیس معتبر**، متناسب با کاربری و مساحت مورد مزایده از مراجع ذیصلاح بوده و تصویر مدارک مذکور به پیوست تقاضا (درون پاکت الف) ارسال گردد، **در غیر اینصورت در مزایده شرکت داده نخواهند شد.**

۱۲- برنده مزایده و شهرداری حق هیچ گونه تغییر کاربری یا نوع استفاده از ملک را ندارد و مجاز به فعالیت بر اساس کاربری مشروحه ذیل بوده و برنده مزایده ردیف یک و دو می بایست در موقع عقد قرارداد ، نقشه و سایت پلان اجرایی طرح را به این اداره کل ارائه نماید.

۱۳- در خصوص ردیف های ۶ الی ۳۱ آگهی ، قطعات با کاربری تجاری صرفاً بمنظور ساخت و بهره برداری بصورت تجاری بوده و با ارائه پروانه کسب معتبر از مراجع ذیصلاح و پس از عقد قرارداد واگذاری، برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۶ ماه نسبت به اخذ پروانه ساختمانی و ساخت و ساز اقدام نماید. لازم به ذکر است انتقال سند پس از ارائه پایان کار صورت خواهد پذیرفت.

| ردیف | شماره مال در سامانه ستاد | شهر  | کد کاداستر | قطعه | پلاک فرعی | پلاک اصلی | مساحت (متر مربع) | کاربری  | قیمت پایه هر مترمربع (ریال) | قیمت کل (ریال) | مبلغ سپرده درصد(ریال) |
|------|--------------------------|------|------------|------|-----------|-----------|------------------|---------|-----------------------------|----------------|-----------------------|
| ۱    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۱         | گراش | ۹۵۹۶۳      | -    | ۱۰۴۷۲     | ۱۰۸۲۷     | ۱۰۰۰             | کارگاهی | ۷/۵۰۰/۰۰۰                   | ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰           |
| ۲    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۲         | گراش | ۱۱۰۸۸۳     | ۲    | ۲         | ۱۴۰۱۵     | ۱۵۰۲۸/۵۸         | درمانی  | ۳/۵۰۰/۰۰۰                   | ۵۲/۶۰۰/۰۳۰/۰۰۰ | ۲/۶۳۰/۰۰۱/۵۰۰         |
| ۳    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۳         | لار  | ۷۴۹۶۹      |      | ۲۷۶۳      | ۱۴۰۰۹     | ۳۱۰/۶۵           | مسکونی  | ۱۲/۰۰۰/۰۰۰                  | ۳/۷۲۷/۸۰۰/۰۰۰  | ۱۸۶/۳۹۰/۰۰۰           |
| ۴    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۴         | لار  | ۷۵۰۴۳      |      | ۲۷۴۸      | ۱۴۰۰۹     | ۱۹۸/۲۵           | مسکونی  | ۱۲/۰۰۰/۰۰۰                  | ۲/۳۷۹/۰۰۰/۰۰۰  | ۱۱۸/۹۵۰/۰۰۰           |
| ۵    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۵         | لار  | ۷۵۰۴۸      |      | ۲۷۵۶      | ۱۴۰۰۹     | ۲۷۸/۴۴           | مسکونی  | ۱۲/۰۰۰/۰۰۰                  | ۳/۳۴۱/۲۸۰/۰۰۰  | ۱۶۷/۰۶۴/۰۰۰           |
| ۶    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۶         | گراش | ۸۶۱۵۴      | -    | ۱۷۵۲      | ۱۴۰۱۵     | ۸۶۴              | تجاری   | ۲۱/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱۸/۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰ | ۹۰۷/۲۰۰/۰۰۰           |
| ۷    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۷         | لار  | ۱۱۰۱۷۷     | -    | ۳۸۵۸      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۸    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۸         | لار  | ۱۱۰۱۷۶     | -    | ۳۸۵۹      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۹    | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۲۹         | لار  | ۱۱۰۱۷۵     | -    | ۳۸۶۰      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۰   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۰         | لار  | ۱۱۰۱۷۴     | -    | ۳۸۶۱      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۱   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۱         | لار  | ۱۱۰۱۷۳     | -    | ۳۸۶۲      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۲   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۲         | لار  | ۱۱۰۱۷۲     | -    | ۳۸۶۳      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۳   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۳         | لار  | ۱۱۰۱۷۱     | -    | ۳۸۶۴      | ۱۴۰۰۹     | ۶۹/۷۶            | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۲/۶۵۰/۸۸۰/۰۰۰  | ۱۳۲/۵۴۴/۰۰۰           |
| ۱۴   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۴         | لار  | ۱۱۰۱۶۷     | -    | ۳۸۵۴      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۵   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۵         | لار  | ۱۱۰۱۶۸     | -    | ۳۸۵۵      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۶   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۶         | لار  | ۱۱۰۱۶۹     | -    | ۳۸۵۶      | ۱۴۰۰۹     | ۴۰               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۷۶/۰۰۰/۰۰۰            |
| ۱۷   | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۷         | لار  | ۱۱۰۱۷۰     | -    | ۳۸۵۷      | ۱۴۰۰۹     | ۷۹               | تجاری   | ۳۸/۰۰۰/۰۰۰                  | ۳/۰۰۲/۰۰۰/۰۰۰  | ۱۵۰/۱۰۰/۰۰۰           |

|             |                |            |       |        |       |      |   |       |      |                  |    |
|-------------|----------------|------------|-------|--------|-------|------|---|-------|------|------------------|----|
| ۱۴۰/۰۱۴/۰۰۰ | ۲/۸۰۰/۲۸۰/۰۰۰  | ۲۸/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۱۰۰/۰۱ | ۱۴۰۰۹ | ۲۶۴۱ | - | ۷۸۵۹۷ | لار  | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۸ | ۱۸ |
| ۷۰۹/۵۷۲/۵۰۰ | ۱۴/۱۹۱/۴۵۰/۰۰۰ | ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۴۰۵/۴۷ | ۱۴۰۰۹ | ۲۸۲۳ |   | ۷۸۶۰۰ | لار  | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۹ | ۱۹ |
| ۱۹۸/۹۵۹/۵۰۰ | ۳/۹۷۹/۱۹۰/۰۰۰  | ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۲۳۴/۰۷ | ۱۴۰۰۹ | ۲۹۲۵ |   | ۷۸۵۹۶ | لار  | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۰ | ۲۰ |
| ۵۰۲/۹۷۰/۰۰۰ | ۱۰/۰۵۹/۴۰۰/۰۰۰ | ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۵۰۲/۹۷ | ۱۴۰۰۹ | ۳۰۷۷ |   | ۹۵۶۲۵ | لار  | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۱ | ۲۱ |
| ۳۶۹/۴۵۹/۰۰۰ | ۷/۳۸۹/۱۸۰/۰۰۰  | ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۴۱۰/۵۱ | ۱۴۰۰۹ | ۳۱۰۶ |   | ۹۵۶۲۶ | لار  | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۲ | ۲۲ |
| ۴۰۵/۰۰۰/۰۰۰ | ۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۴۵۰    | ۱۴۰۰۹ | ۳۱۸۸ |   | ۹۵۶۲۷ | لار  | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۳ | ۲۳ |
| ۱۶/۸۰۰/۰۰۰  | ۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰    | ۸/۰۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۱۷ |   | ۹۳۶۳۴ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۴ | ۲۴ |
| ۱۴/۷۰۰/۰۰۰  | ۲۹۴/۰۰۰/۰۰۰    | ۷/۰۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۱۸ |   | ۹۳۶۳۵ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۵ | ۲۵ |
| ۱۴/۷۰۰/۰۰۰  | ۲۹۴/۰۰۰/۰۰۰    | ۷/۰۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۱۹ |   | ۹۳۶۳۶ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۶ | ۲۶ |
| ۱۵/۷۵۰/۰۰۰  | ۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰    | ۷/۵۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۲۰ |   | ۹۳۶۳۷ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۷ | ۲۷ |
| ۱۵/۷۵۰/۰۰۰  | ۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰    | ۷/۵۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۲۱ |   | ۹۳۶۳۸ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۸ | ۲۸ |
| ۱۴/۷۰۰/۰۰۰  | ۲۹۴/۰۰۰/۰۰۰    | ۷/۰۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۲۲ |   | ۹۳۶۳۹ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۹ | ۲۹ |
| ۱۶/۸۰۰/۰۰۰  | ۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰    | ۸/۰۰۰/۰۰۰  | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۲۳ |   | ۹۳۶۴۰ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۵۰ | ۳۰ |
| ۲۱/۰۰۰/۰۰۰  | ۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰    | ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ | تجاری | ۴۲     | ۳۰۶   | ۱۷۲۴ |   | ۹۳۶۴۱ | جویم | ۲۱۹۸۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۵۱ | ۳۱ |

زمان درج آگهی نوبت دوم ، دو روز پس از زمان درج آگهی نوبت اول.

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی لارستان

استان فارس - لارستان - بلوار شهید دکتر دادمان - روبروی بیمارستان امام رضا (ع) کد پستی: ۱۳۹۸۶ - ۷۴۳۱۸ -  
صندوق پستی ۱۴۱ - تلفن: ۵۲۲۴۱۵۶۰ - ۵۲۲۴۱۴۶۰ - ۵۲۲۴۱۳۶۰ - ۵۲۲۴۱۲۶۰ - ۵۲۲۴۱۱۶۰ - فاکس: ۵۲۲۴۷۸۱۲ کد ۰۷۱  
آدرس پست الکترونیکی: Email: Infor\_Larestan@mrud.gov.ir