

رزومه کاری

مقام معظم رهبری (مد ظله العالی)

هر کدام ما هر جا مشغول جهاد هستیم باید آنجا را سکر بدانیم.
اگر اهل جهاد باشیم هر جا هستیم سکر است.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مشخصات فردی



نام: علیرضا نام خانوادگی: جعفری تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۲/۱۴

شماره شناسنامه: ۱۳۲۷ شماره تماس: ۰۹۱۲ ۱۰۳ ۷۶ ۸۷

پست الکترونیک: jafari1404@gmail.com

سوابق تحصیلی :

- لیسانس مهندسی عمران از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی - سال اخذ مدرک: ۱۳۸۰
- فوق لیسانس مدیریت شهری از دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات - سال اخذ مدرک: ۱۳۸۵
- دکترای شهرسازی ، دانشگاه آزاد واحد شهر قدس - سال اخذ مدرک: ۱۴۰۰

عنوان رساله دکترای: اصول باز آفرینی نوشهرسازی ایرانی- اسلامی بر پایه شاخص عدالت محور

مسئولیت فعلی :

- مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت مهستان (بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی) از آبان ۱۳۹۹ تاکنون
- مشاور مدیرعامل موزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس در حوزه فنی مهندسی از آبان ۱۳۹۹ تاکنون
- مدیر کمیته مسکن و شهرسازی و شهرسازی دفتر بررسی‌های راهبردی دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام از بهمن ماه ۱۳۹۸ تاکنون

سوابق شغلی :

- کارمند رسمی شهرداری تهران از سال ۱۳۸۵
- کارشناس ساختمان و مجری ساختمانهای دفاتر نظارتی شورای نگهبان در استانهای کشور از سال ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۵
- مجری و ناظر پروژه عمرانی در سطح شهر تهران از ۱۳۸۵ تا کنون
- مسئول کنترل مضاعف شهرسازی منطقه ۱۸ سال ۱۳۸۱ تا ۱۳۸۳
- رئیس هیات مدیره شرکت نوسازان (بافت های فرسوده) منطقه ۱۳ در سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۸۸
- قائم مقام شهردار منطقه ۱۳ تهران در سال ۱۳۸۵
- شهردار منطقه ۱۳ تهران از سال ۱۳۸۵ تا ۱۳۸۸
- رئیس هیات مدیره شرکت نوسازان (بافت های فرسوده) منطقه ۹ در سال ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۰
- شهردار منطقه ۹ تهران از سال ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۰
- مدیر عامل و عضو هیات مدیره سازمان نوسازی شهر تهران از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۲
- عضو هیات مدیره دوره ششم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران از سال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۴
- مشاور مدیرعامل بنیاد تعاون وزارت دفاع در "امور مسکن و ساخت" از ابتدای سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۶
- رئیس هیات مدیره تعاونی مسکن نظام مهندسی استان تهران از سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵
- مدیر عامل شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهرداری تهران از ابتدای سال ۱۳۹۵ تا اسفند ماه ۱۳۹۶
- مدیر عامل شرکت توسعه و عمران امید (ستاد اجرایی فرمان امام (ره)) از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا ابتدای آبان ۱۳۹۸
- معاون مهندسی و فناوری اطلاعات موزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس از آذر ماه ۱۳۹۸ تا آذر ماه ۱۳۹۹

سوابق تدریس:

- مدرس دانشگاه جامع علمی کاربردی از سال ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۲
- مدرس دانشگاه آزاد اسلامی از سال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۷

دستاوردها و افتخارات شغلی و گواهینامه‌های علمی:

- کسب مدرک دوره آموزشی “مدیریت عالی کسب و کار DBA”
- انتخاب به عنوان مدیر نمونه در سال ۱۳۸۹، ۱۳۹۰، ۱۳۹۱ در جشنواره شهید رجایی
- کسب مدرک مهندسی جوش صنعتی از آکادمی IWNT
- کسب گواهینامه دوره آموزشی بررسی آسیب پذیری ساختمان‌ها و روشهای مقاوم سازی آنها از وزارت مسکن و شهرسازی
- کسب گواهینامه آشنایی مدیران با فنون مالی از اداره کل تشکیلات و آموزش شهرداری
- کسب گواهینامه بودجه جامع از اداره کل تشکیلات و آموزش شهرداری تهران
- کسب گواهینامه استراتژیک مدیریت استراتژیک از آکادمی
- کسب گواهینامه مدیریت استراتژیک از مرکز آموزش مدیریت دولتی
- کسب گواهینامه دوره آموزشی مبارزه با پولشویی

فعالیت‌های اجتماعی:

- عضو فعال بسیج شهری از سال ۱۳۷۲ تاکنون
- عضو هیات امناء مسجدالرضا (علیه السلام) تا مهر ۱۳۹۹
- عضو کارگروه ساخت و توسعه مسجد باب الحوائج لویزان

تجارب تحقیقاتی:

- بررسی راهکارهای ساماندهی کلانشهرهای در آستانه مرگ شهر
- مطالعه و بازنگری طرحهای منظر شهری
- پیگیری و اجرای طرحهای توسعه شهری مبتنی بر آمایش سرزمینی
- تهیه و اجرای طرح توسعه کالبدی با رویکرد نوسازی بافت های فرسوده شهری
- تهیه و اجرای چشم اندازهای توسعه اقتصادی مبتنی بر توسعه کالبد شهری
- طراحی و اجرای طرحهای عمرانی محرک توسعه شهری
- تهیه و تنظیم برنامه بودجه عملیاتی در برنامه ریزی شهری

مسئولیت‌های اجرایی:

- محقق و پژوهشگر در حوزه موضوعات مدیریت شهری و شهرسازی
- اجرای سیستم مدیریت دانش در پروژه‌ها و برنامه‌های سازمانی بر پایه توسعه تکنولوژی و آموزش
- مدیریت سرمایه‌گذاری و مشاور در پروژه‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری
- تدوین مهندسی ارزش در برنامه‌ریزی پروژه‌ها
- اجرای سیستم کاهش هزینه و افزایش اثر بخشی در پروژه‌ها
- پیاده‌سازی الگویی توسعه سازمانی مبتنی بر پایه فرهنگ سازمانی
- اجرای سیستم‌های انگیزشی در حوزه منابع سازمانی به عنوان سرمایه انسانی به عنوان سرمایه اصلی سازمان‌ها
- پیاده‌سازی سیستم‌های اخذ گواهینامه‌های استانداردهای بین‌المللی
- طراحی و پیاده‌سازی برنامه‌ریزی استراتژیک سازمان‌ها بر اساس اهداف سازمان
- طراحی و پیاده‌سازی الگوی توسعه تعالی
- مؤسس و رییس هیئت امناء دانشگاه جامع علمی و کاربردی نوسازی و بهسازی شهر تهران

گزیده‌ای از مقالات چاپ شده:

- جایگاه نوشهرسازی ایرانی- اسلامی در تحقق زیست‌پذیری شهری- مورد مطالعه اطراف حرم حضرت عبدالعظیم(ع)
- شناخت و بررسی عوامل مؤثر در بازآفرینی نوشهرسازی اسلامی ایرانی با تأکید بر شاخص‌های عدالت محوری
- بررسی و تبیین الگوی عدالت محور در هوشمندسازی نوشهرها با رویکرد ریاضی و روش McGranahan- مطالعه موردی حریم شهری اطراف حرم عبدالعظیم (ع)
- بافت فرسوده چالش شهرسازی ایران و نقش کاربری‌های محرک توسعه
- جایگاه نوشهرسازی ایرانی - اسلامی در تحقق زیست پذیری شهری - مورد مطالعه اطراف حرم عبدالعظیم (ع)
- شناخت و بررسی عوامل مؤثر در بازآفرینی نوشهرسازی اسلامی ایرانی با تأکید بر شاخص‌های عدالت محوری
- بررسی چالش‌های فضایی در مقیاس آمایش سرزمین ایران
- لزوم شکل‌گیری نماد و سازمان توسعه‌گر جهت تحقق توسعه پایدار شهری
- سیر تحول توسعه پایدار شهری
- سیر کرونولوژی توانمندسازی از دفاتر تسهیلگری تا خدمات نوسازی
- تبیین برنامه‌ها و اصول شکل‌گیری نهاد توسعه‌گر در راستای تحقق توسعه پایدار شهری در مقیاس محلات
- تحلیلی بر روش‌های مشارکتی برنامه‌ریزی شهری
- نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده شهری در راستای نیل توسعه پایدار
- توانمندسازی بافت شهری
- کاربرد هنر عمومی بر فضای عمومی با تأکید بر ارتقا حس مکان
- مقدمه‌ای بر محیط زیست و اهمیت آن
- تحلیل دیوارنگاری در شهر